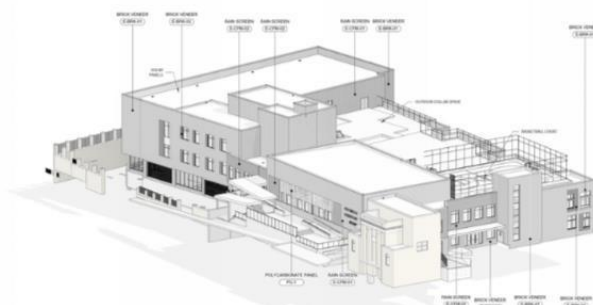




PUNTOS DESTACADOS DEL PROYECTO

Las Escuelas Públicas del Condado de Prince George (PGCPS) se ha embarcado en un ambicioso proyecto para diseñar, construir, financiar y mantener 8 nuevas escuelas. Esta iniciativa, conocida como el Proyecto Fase 2, forma parte del Programa Escuelas Modelo, cuyo objetivo es proporcionar instalaciones educativas modernas y sostenibles. El proyecto está siendo desarrollado por *Progressive Education Partners* (PEP, por su sigla en inglés) e implica un modelo de asociación público-privada (P3, por su sigla en inglés).



La nueva escuela abarcará aproximadamente 117,025 pies cuadrados, incluido el estacionamiento, lo que proporcionará un entorno moderno y espacioso para estudiantes y personal. Se prevé que la construcción finalice en julio de 2027, lo que garantizará que la nueva escuela esté lista para ser ocupada en el año académico 2027-2028. A lo largo del proyecto, ofreceremos numerosas oportunidades para la participación y el compromiso de la comunidad. Se compartirán actualizaciones periódicas para garantizar que la comunidad se mantenga informada sobre nuestro progreso y los hitos clave alcanzados a lo largo del proceso. Por favor, visite nuestro sitio web en www.pepblueprintschoolsP3.com para obtener más información.

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

¡La Escuela Primaria Hyattsville da la bienvenida a su nuevo hogar! La actual Escuela Primaria Hyattsville se está preparando para ser demolida, y la nueva Escuela Primaria Hyattsville está lista para tomar forma con unas instalaciones nuevas y de última generación. La construcción de la nueva escuela comenzará en junio. Habrá un aumento de la actividad en la obra y hemos tomado medidas para controlar la contaminación acústica. También se deberán controlar los niveles de ruido.

Observación de la construcción:

- Cerca de construcción y cerca de sedimentos de alta resistencia.
- Demolición del edificio escolar existente.
- Movimiento de tierras/Excavación y camiones de transporte.
- Cimentación del edificio y geopilotes.
- Trabajos de servicios públicos y Pepco.
- Cimientos del edificio.
- Cierres temporales de carriles – NOTA: un carril de la Avenida 43 permanecerá cerrado durante la construcción.

¿Le interesa trabajar en la obra? Consulte el tablero de anuncios del proyecto en el sitio para obtener información sobre solicitudes y contacto o visite nuestro sitio web en www.pepblueprintschoolsP3.com

CRONOGRAMA DE LA CONSTRUCCIÓN

Horario laboral: 7 a.m. a 9 p.m. lunes a sábado

Comienzo de la construcción: Junio de 2025

Fecha prevista de finalización de las obras: Verano del 2027

PUNTO DE CONTACTO

Yonas Menji – vicepresidente– Yonas@mcnbuild.com
 Craig Gagnon – superintendente general - craig.gagnon@mcnbuild.com - 202.288.8549
 Taylor Powell – administrador de proyectos – taylor.powell@mcnbuild.com – 202.674.4557
 Jam Kendrick – gerente de participación pública y comunicaciones pg_jam.kendrick@pgcps.org